

ATER PESCARA

Sede: Via Genova, 53 - 6512x - PESCARA (PE)
 - pec: tecnico.aterpescara@legalmail.it
 Tel. 085294941 - Fax 0854212661

**VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b)
 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016**

Valutazione Offerta Tecnica**SEDUTA RISERVATA**

Oggetto	SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE MEDIANTE DEMOLIZIONE DELLO STABILE 15 E RICOSTRUZIONE DI 54 ALLOGGI IN VIA TAVO, DI CUI ALLA DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N. 445/2020
CIG	8460940C8E
CUP	E22I20000040002
Importo di gara	€ 186.797,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che, con primo verbale in data 22.10.2020 qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

Partecipante	Protocollo	Offerta
DESIDERI ANTONELLO - P.IVA:01953950696 Tipo partecipazione: Singolo professionista	n. del 20/10/2020	NON AMMESSA Motivazione: nessun documento presentato sulla piattaforma di cui alla procedura di gara
SiiA srl - P.IVA:02351080698 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	n. del 20/10/2020	AMMESSA
Sicilia Gianfilippo - P.IVA:02508930738 Tipo partecipazione: Singolo professionista	n. del 21/10/2020	AMMESSA

23/10/2020, 11:36

Che nella medesima seduta pubblica, il Seggio di gara ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dalle candidate ammesse, con il seguente esito:

Partecipante	Valutazione
SiiA srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Ammessa al prosieguo
Sicilia Gianfilippo Tipo partecipazione: Singolo professionista	Ammessa al prosieguo

CIO' PREMESSO

In data 23.10.2020 alle ore 8:30, il Presidente dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" dei concorrenti.

Si procede al calcolo delle medie per assegnare ad ogni singola offerta il relativo punteggio. Viste le schede dei commissari per l'attribuzione dei punteggi, allegate al presente verbale, si è ottenuto il punteggio complessivo per ogni singolo candidato, come riassunto nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio
SiiA srl	69.61
Sicilia Gianfilippo	43.82

Concluse le operazioni sopra riportate, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, il Presidente comunica loro che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 11:00 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.



Il Presidente
Arch. Gianni D'ADDAZIO

Il Componente
Geom. Enrico FORCELLA

Il Componente
Geom. Giuseppe PISANI

	OFFERTA TECNICA - Descrizione	Peso	Sub Peso	COMP. 1	COMP. 2	COMP. 3	Pi(MEDIA)	Pmax	V(a) SIA	V(a) Arch. SICILIA
A	Servizi di Progettazione affini	35								
A1	grado di analogia con l'intervento della prestazione		12							
	SIIA srl			1	1	1	1,000	1,000	12,00	
	Arch. SICILIA			0,6	0,4	0,4	0,467	0,467		5,60
	MAX MEDIA						1,000			
A2	affinità e qualità		10							
	SIIA srl			1	0,8	1	0,933	1,000	10,00	
	Arch. SICILIA			0,6	0,6	0,6	0,600	0,643		6,43
	MAX MEDIA						0,933			
A3	ottimizzazione dei costi di costruzione, manutenzione e gestione opera		8							
	SIIA srl			0,8	1	1	0,933	1,000	8,00	
	Arch. SICILIA			0,6	0,6	0,6	0,600	0,643		5,14
	MAX MEDIA						0,933			
A4	Leggibilità e completezza della rappresentazione		5							
	SIIA srl			0,8	0,8	1	0,867	1,000	5,00	
	Arch. SICILIA			0,4	0,6	0,4	0,467	0,538		2,69
	MAX MEDIA						0,867			
	SOMMANO SUB CRITERIO A								35,00	19,86



[Handwritten signature]

B	Caratteristiche metodologie dell'offerta	30											
B1	caratteristiche innovative sulla progettazione architettonica	12											
	SIA srl		0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,800	1,000	12,00			
	Arch. SICILIA		0,6	0,4	0,4	0,4	0,467	0,583		7,00			
	MAX MEDIA						0,800						
B2	affinità e qualità	10											
	SIA srl		1	0,8	1	0,8	0,933	1,000	10,00				
	Arch. SICILIA		0,6	0,6	0,6	0,6	0,600	0,643		6,43			
	MAX MEDIA						0,933						
B3	ottimizzazione dei costi di costruzione, manutenzione e gestione opera	8											
	SIA srl		0,8	1	0,8	0,8	0,867	1,000	8,00				
	Arch. SICILIA		0,6	0,6	0,6	0,6	0,600	0,692		5,54			
	MAX MEDIA						0,867						
	SOMMANO SUB CRITERIO b								30,00	18,97			
C	Criteri Ambientali	5											
C1	soluzioni progettuali che prevedono l'utilizzo di materiale rinnovabile di sostenibilità ed efficienza energetica nel rispetto dei criteri ambientali	5											
	SIA srl		0,8	0,8	0,8	0,8	0,800	0,923	4,61				
	Arch. SICILIA		0,8	1	0,8	0,8	0,867	1,000		5,00			
	MAX MEDIA						0,867						
	SOMMANO SUB CRITERIO C								4,61	5,00			
	PUNTEGGIO TOTALE								69,61	43,83			