



ATER PESCARA

Sede: Via Genova, 53 - 6512x - PESCARA (PE)
- pec: tecnico.aterpescara@legalmail.it
Tel. 085294941 - Fax 0854212661

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELLA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEI 2 FABBRICATI DI PROPRIETÀ ATER SITI IN PIANELLA, VIA LAGO DI SCANNO N. 4-6 MEDIANTE I MECCANISMI FISCALI DI CUI AGLI ARTT. 119 E 121 D.L. N. 34/2020, CONVERTITO IN LEGGE N. 77/2020.
CIG	9045140DA5
CUP	E49J21021330001
Importo a base d'asta	€ 421.363,70
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2022 il giorno 14 del mese di Febbraio, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 19 del 10.02.2022 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Arch. Gianni D'ADDAZIO Presidente;
- Geom. Giuseppe PISANI Componente;
- Geom. Enrico FORCELLA Componente;

alle ore 12:06, si è riunita presso PESCARA - SEDE ATER VIA GENOVA 53.

PREMESSO

- Che con primo verbale in data 10.02.2022 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale in data 10/02/2022, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale in data 14/02/2022, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;



CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 2069 del 14.02.2022, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Arch. Gianni D'Addazio, alla presenza dei commissari:

- Geom. Giuseppe Pisani
- Geom. Enrico Forcella

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
EDILMA COSTRUZIONI di Frattarola Mauro	NO	_____
ma.pi. costruzioni srl	NO	_____

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
EDILMA COSTRUZIONI di Frattarola Mauro	15.0
ma.pi. costruzioni srl	44.583

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
EDILMA COSTRUZIONI di Frattarola Mauro	C/da Case Bruciate n. 42, Farindola (PE), 65010	09/02/2022 10:16	n. del 09/02/2022
ma.pi. costruzioni srl	via del circuito 331, Pescara (PE), 65124	09/02/2022 10:21	n. del 09/02/2022

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:



Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerito (%)
EDILMA COSTRUZIONI di Frattarola Mauro	Nome file: BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.63 MB Impronta MD5: 423c576608937aabd7db2be270b9d214	1.0
ma.pi. costruzioni srl	Nome file: Busta C.rar.p7m Dimensione file: 0.51 MB Impronta MD5: b5e4cce382942d54c4e419d4ad635e90	0.1

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
EDILMA COSTRUZIONI di Frattarola Mauro	20.0
ma.pi. costruzioni srl	11.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
ma.pi. costruzioni srl	44.583	11.0	55.583
EDILMA COSTRUZIONI di Frattarola Mauro	15.0	20.0	35.0

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di **ma.pi. costruzioni srl** che ha conseguito il punteggio finale pari a **55.583**;

pertanto la Commissione



PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta **ma.pi. costruzioni srl** con sede in via del circuito 331, Pescara (PE), 65124, che ha offerto il ribasso del 0,1000% zero,mille)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € **371.497,29**, cui vanno aggiunti € **49.494,54** per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € **420.991,83**.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 11:10.

Letto, confermato e sottoscritto.



Il Presidente
Arch. Gianni D'ADDAZIO

Il Componente
Geom. Giuseppe PISANI

Il Componente
Geom. Enrico FORCELLA