



ATER PESCARA

Sede: Via Genova, 53 - 6512x - PESCARA (PE)
- pec: tecnico.aterpescara@legalmail.it
Tel. 085294941 - Fax 0854212661

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E ESECUZIONE DEI LA-VORI DELL' INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO DI PROPRIETÀ DELL'ATER DI PESCARA UBICATO IN VIA DEI TIGLI N.42 NEL COMUNE DI POPOLI (PE)
CIG	9083972AD4
CUP	E79J21016000001
Importo a base d'asta	€ 364.661,18
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2022 il giorno 09 del mese di Marzo, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 29 del 09.03.2022 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Arch. Gianni D'ADDAZIO Presidente;
- Geom. Giuseppe PISANI Componente;
- ARCH. Pisani Leonardo Componente;

alle ore 09:00, si è riunita presso la sede dell'Ater di PESCARA.

PREMESSO

- Che con i primi 2 verbali in data 22.02.2022 e 28.02.2022 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale in data 28.03/2022, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale in data 09.032022, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;



CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 3494 del 09.03.2022 e successiva nota prot.3676 del 11/03/2022, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica - quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Arch. Gianni D'Addazio, alla presenza dei commissari:

- Geom. Giuseppe Pisani
- Arch. Leonardo Pisani

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Femat Costruzioni srl unipersonale	NO	_____
ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL	NO	_____

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
Femat Costruzioni srl unipersonale	40.167
ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL	22.5

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Femat Costruzioni srl unipersonale	S.S. Tiburtina Valeria Km 179, Popoli (PE), 65026	18/02/2022 15:20	n. del 18/02/2022
ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL	Via San Severo Km 2,00, Foggia (FG), 71121	21/02/2022 09:10	n. del 21/02/2022

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:



Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
Femat Costruzioni srl unipersonale	Nome file: C - Busta Offerta economica -.zip.p7m Dimensione file: 0.04 MB Impronta MD5: 62f53202c423fc99f981a9a80fb7519b	1,746
ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL	Nome file: Documentazione offerta economica.rar.p7m Dimensione file: 0.35 MB Impronta MD5: 5319777e2dbc770141c54a680f167d86	5,45

Si procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
Femat Costruzioni srl unipersonale	13.2
ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL	20.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
Femat Costruzioni srl unipersonale	40.167	13.2	53.367
ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL	22.5	20.0	42.5

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di Femat Costruzioni srl unipersonale che ha conseguito il punteggio finale pari a 53.367;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta Femat Costruzioni srl unipersonale con sede in S.S. Tiburtina Valeria Km 179, Popoli (PE), 65026, che ha offerto il ribasso del 13,2000% tredici,duemila)%



L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 280.189,84, cui vanno aggiunti € 41.861,83 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 322.051,67.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico di Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 09.30.

Letto, confermato e sottoscritto.



Il Presidente
Arch. Gianni D'ADDAZIO

Il Componente
Geom. Giuseppe PISANI

Il Componente
Arch. Leonardo Pisani