



ATER PESCARA

Sede: Via Genova, 53 - 6512x - PESCARA (PE)
- pec: tecnico.aterpescara@legalmail.it
Tel. 085294941 - Fax 0854212661

VERBALE DI GARA

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE MEDIANTE LA DEMOLIZIONE TOTALE DELLO STABILE 15 (FERRO DI CAVALLO) IN VIA TAVO PESCARA – LOTTO 2
CIG	9508911996
CUP	E28G20000030001
Importo di gara	1.214.041,37
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 2 verbali in data 11.01.2023 e 17.01.2023 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta entro la scadenza del 17.01.2023.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 24 del mese di Gennaio alle ore 09:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, arch. Gianni D'Addazio, assistito dall' arch. Leonardo Pisani dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
EUROSTRADE SRL - P.IVA:01659170565 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • LUNARDI MOVIMENTO TERRA S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:02056470467 (Mandante)	NO	-
PORCINARI SRL - P.IVA:01482050679 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • Moretti Quintilio srl - P.IVA/Cod Fisc.:01726430679 (Mandante)	NO	-
sdi srl - P.IVA:05175261006 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
Vitali S.p.A. - P.IVA:01948410160 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
SID SRL Società Italiana Demolizioni - P.IVA:04028600981 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
VERNILLO DOMENICO S.R.L. - P.IVA:04010580274 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
I.Co.M.E.S. SRL - P.IVA:01540470638 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
COGET SRL - P.IVA:01468850670 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
IDEA S.r.l. con Socio Unico - P.IVA:01956410276 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
IMPRESA ISVA SRL - P.IVA:06251140015 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
F.LLI CASCHETTO S.R.L. - P.IVA:00659760896 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-

3R COSTRUZIONI SRL - P.IVA:01652610641 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • CIASULLO COSTRUZIONI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02540020647 (Mandante)	NO	-
IMPRESIT LAVORI SRL - P.IVA:04247321005 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. - P.IVA:10925671009 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	NO	-
VIRA S.R.L. - P.IVA:07388620721 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
VARIAN SRL - P.IVA:02050500426 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
Gentile Ambiente S.p.A. - P.IVA:01356301216 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
PIANO LAGO Calcestruzzi S.r.l. - P.IVA:01670330784 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
Rapino strade e ambiente di Rapino S.r.l. unipersonale S.n.c. - P.IVA:02630880694 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • Fratelli Ettore e Carlo Barattelli S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:01646760668 (Mandante)	NO	-
SANNINO S.R.L. UNIPERSONALE - P.IVA:06512011211 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. - P.IVA:00966060378 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL - P.IVA:04870080878 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c) partecipante con la propria struttura d'impresa	NO	-

Noldem S.p.A. - P.IVA:07014850015 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
ECO SCAVI SRL - P.IVA:02358580609 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
SETH SRL - P.IVA:07074670824 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
Consorzio Stabile Pentagono S.c.a.r.l. - P.IVA:01964900763 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • ZURLO DOMENICO - P.IVA/Cod Fisc.:00355270703 (Mandante)	NO	-
CLEI SOCIETA' COOPERATIVA - P.IVA:01230600775 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
MASSUCCO COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02558160046 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	SI	Sig,ra Florio Barbara delegata ad assistere alle operazioni di gara dall'o.e. Massucco Costruzioni srl
BALLARINI SRL - P.IVA:03275190233 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
EMOTER LAVORI S.R.L. - P.IVA:02415440698 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
STREVER SPA - P.IVA:00151260692 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
ICODEM S.R.L. - P.IVA:01933810762 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
CONPAT SCARL - P.IVA:06044391214 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	NO	-
PANGEA CONSORZIO STABILE S.c.a r.l. - P.IVA:01943430684 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c) partecipante con la propria struttura d'impresa	NO	-

RIM TR SRL - P.IVA:06755341218 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
AR.CO. SRL - P.IVA:06020250723 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
GE.ST.IM. S.R.L. - P.IVA:06111000722 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
Demolscavi di Cosola Stefano & Pietro S.a.s. - P.IVA:00170030993 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
Desmotec Srl - P.IVA:02796600845 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
RI.CO.GE.N. SRL - P.IVA:09623411213 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • RIFER Costruzioni generali srl - P.IVA/Cod Fisc.:08781291219 (Mandante)	NO	-
LAVORI EDILI, DEMOLIZIONI, STRADE, RETI FOGNARIE, OPERE FLUVIALI E DIFESA, MANUTENZIONE DEL VERDE - P.IVA:01822230668 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
LUNICA CONSORTILE ARL - CONSORZIO STABILE - P.IVA:08324611006 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	NO	-
Rattalino Scavi srl a socio unico - P.IVA:08131730015 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO - P.IVA:01846550992 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
ACG S.R.L. - P.IVA:02989570847 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
I.GE.CO. - Impresa Generali Costruzioni S.r.l. Unipersonale - P.IVA:00277730594	NO	-

Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		
Edile V.N.A. Società Cooperativa - P.IVA:02272060845 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
MACCARI SCAVI SRL - P.IVA:04000321002 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
M.I.C. S.R.L. - P.IVA:00121080667 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
MARIOTTI COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:01289570424 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. - P.IVA:15726231002 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c) partecipante con la propria struttura d'impresa	NO	-
ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:02325280846 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:02668400845 (Mandante)	NO	-
AB ARCESE SRL - P.IVA:02481590608 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
RADSERVICE SRL UNIPERSONALE - P.IVA:02610580546 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	SI	Sig. Marchi Alessandro in rappresentanza dell'o.e. RadService SRL
Rizzo Costruzioni S.r.l. - P.IVA:04258260654 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI S.R.L. - P.IVA:01564370672 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
ECO DEMOLIZIONI S.R.L. - P.IVA:03215740402 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	NO	-

(D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		
COSTRUZIONI GENERALI PACIFICI EMIDIO SRL - P.IVA:02135900666 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-
L.P.G. S.p.A. - P.IVA:01691470676 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • C.M.E CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC.COOP. - P.IVA/Cod Fisc.:00916510365 (Mandante)	NO	-
ITALTER SRL UNIPERSONALE - P.IVA:01460610676 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	-

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
ECO SCAVI SRL Tipo partecipazione:	11.534%
BALLARINI SRL Tipo partecipazione:	14.938%
Rattalino Scavi srl a socio unico Tipo partecipazione:	17.84%
IDEA S.r.l. con Socio Unico Tipo partecipazione:	20.54%
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. Tipo partecipazione:	20.622%
Noldem S.p.A. Tipo partecipazione:	21.22%
SID SRL Società Italiana Demolizioni Tipo partecipazione:	22.758%
GE.ST.IM. S.R.L.	23.678%

Tipo partecipazione:	
ITALTER SRL UNIPERSONALE	24.201%
Tipo partecipazione:	
ECO DEMOLIZIONI S.R.L.	24.461%
Tipo partecipazione:	
RIM TR SRL	24.578%
Tipo partecipazione:	
LUNICA CONSORTILE ARL - CONSORZIO STABILE	24.68%
Tipo partecipazione:	
L.P.G. S.p.A.	25.26%
Tipo partecipazione:	
F.LLI CASCHETTO S.R.L.	26.266%
Tipo partecipazione:	
VIRA S.R.L.	26.543%
Tipo partecipazione:	
VERNILLO DOMENICO S.R.L.	26.85%
Tipo partecipazione:	
CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	26.95%
Tipo partecipazione:	
AB ARCESE SRL	26.992%
Tipo partecipazione:	
CLEI SOCIETA' COOPERATIVA	27.152%
Tipo partecipazione:	
SANNINO S.R.L. UNIPERSONALE	27.186%
Tipo partecipazione:	
EUROSTRADE SRL	27.445%
Tipo partecipazione:	
3R COSTRUZIONI SRL	27.872%
Tipo partecipazione:	
AR.CO. SRL	28.612%
Tipo partecipazione:	
IMPRESIT LAVORI SRL	28.666%
Tipo partecipazione:	
MASSUCCO COSTRUZIONI SRL	28.673%
Tipo partecipazione:	
Rizzo Costruzioni S.r.l.	28.863%
Tipo partecipazione:	
COSTRUZIONI GENERALI PACIFICI EMIDIO SRL	28.88%

Tipo partecipazione:	
COGET SRL	28.887%
Tipo partecipazione:	
PANGEA CONSORZIO STABILE S.c.a r.l.	28.91%
Tipo partecipazione:	
Demolscavi di Cosola Stefano & Pietro S.a.s.	29.005%
Tipo partecipazione:	
SETH SRL	29.038%
Tipo partecipazione:	
CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO	29.219%
Tipo partecipazione:	
INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	29.3%
Tipo partecipazione:	
RADSERVICE SRL UNIPERSONALE	29.58%
Tipo partecipazione:	
ACG S.R.L.	29.815%
Tipo partecipazione:	
IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI S.R.L.	29.818%
Tipo partecipazione:	
Desmotec Srl	29.972%
Tipo partecipazione:	
ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	30.311%
Tipo partecipazione:	
RI.CO.GE.N. SRL	30.778%
Tipo partecipazione:	
Edile V.N.A. Società Cooperativa	30.811%
Tipo partecipazione:	
CONPAT SCARL	31.2%
Tipo partecipazione:	
PIANO LAGO Calcestruzzi S.r.l.	31.455%
Tipo partecipazione:	
Vitali S.p.A.	32.222%
Tipo partecipazione:	
Gentile Ambiente S.p.A.	32.427%
Tipo partecipazione:	
I.Co.M.E.S. SRL	33.033%
Tipo partecipazione:	
ICODEM S.R.L.	33.333%

Tipo partecipazione:	
I.GE.CO. - Impresa Generali Costruzioni S.r.l. Unipersonale	33.587%
Tipo partecipazione:	
EMOTER LAVORI S.R.L.	33.69%
Tipo partecipazione:	
CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A.	33.75%
Tipo partecipazione:	
VARIAN SRL	34.21%
Tipo partecipazione:	
sdi srl	34.873%
Tipo partecipazione:	
LAVORI EDILI, DEMOLIZIONI, STRADE, RETI FOGNARIE, OPERE FLUVIALI E DIFESA, MANUTENZIONE DEL VERDE	35.4%
Tipo partecipazione:	
M.I.C. S.R.L.	35.6%
Tipo partecipazione:	
PORCINARI SRL	36.222%
Tipo partecipazione:	
IMPRESA ISVA SRL	36.732%
Tipo partecipazione:	
MACCARI SCAVI SRL	36.897%
Tipo partecipazione:	
Consorzio Stabile Pentagono S.c.a.r.l.	37.25%
Tipo partecipazione:	
MARIOTTI COSTRUZIONI S.R.L.	37.45%
Tipo partecipazione:	
Rapino strade e ambiente di Rapino S.r.l. unipersonale S.n.c.	37.66%
Tipo partecipazione:	
STREVER SPA	38.78%
Tipo partecipazione:	

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 32.48 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 10, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
ECO SCAVI SRL Tipo partecipazione:	NO	
BALLARINI SRL Tipo partecipazione:	NO	
Rattalino Scavi srl a socio unico Tipo partecipazione:	NO	
IDEA S.r.l. con Socio Unico Tipo partecipazione:	NO	
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. Tipo partecipazione:	NO	
Noldem S.p.A. Tipo partecipazione:	NO	
SID SRL Società Italiana Demolizioni Tipo partecipazione:	NO	
GE.ST.IM. S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
ITALTER SRL UNIPERSONALE Tipo partecipazione:	NO	
ECO DEMOLIZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
RIM TR SRL Tipo partecipazione:	NO	
LUNICA CONSORTILE ARL - CONSORZIO STABILE Tipo partecipazione:	NO	
L.P.G. S.p.A. Tipo partecipazione:	NO	
F.LLI CASCHETTO S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
VIRA S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
VERNILLO DOMENICO S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL Tipo partecipazione:	NO	

AB ARCESE SRL	NO	
Tipo partecipazione:		
CLEI SOCIETA' COOPERATIVA	NO	
Tipo partecipazione:		
SANNINO S.R.L. UNIPERSONALE	NO	
Tipo partecipazione:		
EUROSTRADE SRL	NO	
Tipo partecipazione:		
3R COSTRUZIONI SRL	NO	
Tipo partecipazione:		
AR.CO. SRL	NO	
Tipo partecipazione:		
IMPRESIT LAVORI SRL	NO	
Tipo partecipazione:		
MASSUCCO COSTRUZIONI SRL	NO	
Tipo partecipazione:		
Rizzo Costruzioni S.r.l.	NO	
Tipo partecipazione:		
COSTRUZIONI GENERALI PACIFICI EMIDIO SRL	NO	
Tipo partecipazione:		
COGET SRL	NO	
Tipo partecipazione:		
PANGEA CONSORZIO STABILE S.c.a r.l.	NO	
Tipo partecipazione:		
Demolscavi di Cosola Stefano & Pietro S.a.s.	NO	
Tipo partecipazione:		
SETH SRL	NO	
Tipo partecipazione:		
CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO	NO	
Tipo partecipazione:		
INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	NO	
Tipo partecipazione:		
RADSERVICE SRL UNIPERSONALE	NO	
Tipo partecipazione:		

ACG S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
Desmotec Srl Tipo partecipazione:	NO	
ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
RI.CO.GE.N. SRL Tipo partecipazione:	NO	
Edile V.N.A. Società Cooperativa Tipo partecipazione:	NO	
COMPAT SCARL Tipo partecipazione:	NO	
PIANO LAGO Calcestruzzi S.r.l. Tipo partecipazione:	NO	
Vitali S.p.A. Tipo partecipazione:	NO	
Gentile Ambiente S.p.A. Tipo partecipazione:	NO	
I.Co.M.E.S. SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
ICODEM S.R.L. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
I.GE.CO. - Impresa Generali Costruzioni S.r.l. Unipersonale Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
EMOTER LAVORI S.R.L. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica

Tipo partecipazione:		ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
VARIAN SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
sdi srl Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
LAVORI EDILI, DEMOLIZIONI, STRADE, RETI FOGNARIE, OPERE FLUVIALI E DIFESA, MANUTENZIONE DEL VERDE Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
M.I.C. S.R.L. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
PORCINARI SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
IMPRESA ISVA SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
MACCARI SCAVI SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
Consorzio Stabile Pentagono S.c.a.r.l. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
MARIOTTI COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
Rapino strade e ambiente di Rapino S.r.l. unipersonale S.n.c. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs.

		50/2016
STREVER SPA Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da Gentile Ambiente S.p.A. che ha offerto un ribasso nella misura del 32,4270 (trentadue,quattromiladuecentosettanta)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di Gentile Ambiente S.p.A. con sede in , la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 790.830,40, cui vanno aggiunti € 43.706,48 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 834.536,88.

La proposta di aggiudicazione è subordinata alla verifica del costo della manodopera dichiarato in sede di offerta, ai fini di accertare, ai sensi del D.Lgs. 56/2017 art. 60 comma 1 lett. E) e art. 97 comma 5 lett. D) del D.Lgs 50/2016, che esso non è inferiore ai mini salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle del Ministero dei Lavori e delle Politiche sociali.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 12:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico di Procedimento
Arch. Gianni D'Addazio



Supporto al Rup

Arch. Leonardo Pisani



ATER Pescara

Data 24/01/2023

Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 9508911996

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

(art. 97, comma 2 D.Lgs n.50/2016)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
ECO SCAVI SRL	11.534	NO
BALLARINI SRL	14.938	NO
Rattalino Scavi srl a socio unico	17.84	NO
IDEA S.r.l. con Socio Unico	20.54	NO
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	20.622	NO
Noldem S.p.A.	21.22	NO
SID SRL Società Italiana Demolizioni	22.758	NO
GE.ST.IM. S.R.L.	23.678	NO
ITALTER SRL UNIPERSONALE	24.201	NO
ECO DEMOLIZIONI S.R.L.	24.461	NO
RIM TR SRL	24.578	NO
LUNICA CONSORTILE ARL - CONSORZIO STABILE	24.68	NO
L.P.G. S.p.A.	25.26	NO
F.LLI CASCHETTO S.R.L.	26.266	NO
VIRA S.R.L.	26.543	NO
VERNILLO DOMENICO S.R.L.	26.85	NO
CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	26.95	NO
AB ARCESE SRL	26.992	NO
CLEI SOCIETA' COOPERATIVA	27.152	NO
SANNINO S.R.L. UNIPERSONALE	27.186	NO
EUROSTRAD SRL	27.445	NO
3R COSTRUZIONI SRL	27.872	NO





Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
AR.CO. SRL	28.612	NO
IMPRESIT LAVORI SRL	28.666	NO
MASSUCCO COSTRUZIONI SRL	28.673	NO
Rizzo Costruzioni S.r.l.	28.863	NO
COSTRUZIONI GENERALI PACIFICI EMIDIO SRL	28.88	NO
COGET SRL	28.887	NO
PANGEA CONSORZIO STABILE S.c.a r.l.	28.91	NO
Demolscavi di Cosola Stefano & Pietro S.a.s.	29.005	NO
SETH SRL	29.038	NO
CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO	29.219	NO
INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	29.3	NO
RADSERVICE SRL UNIPERSONALE	29.58	NO
ACG S.R.L.	29.815	NO
IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI S.R.L.	29.818	NO
Desmotec Srl	29.972	NO
ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	30.311	NO
RI.CO.GE.N. SRL	30.778	NO
Edile V.N.A. Società Cooperativa	30.811	NO
CONPAT SCARL	31.2	NO
PIANO LAGO Calcestruzzi S.r.l.	31.455	NO
Vitali S.p.A.	32.222	NO
Gentile Ambiente S.p.A.	32.427	NO
I.Co.M.E.S. SRL	33.033	SI
ICODEM S.R.L.	33.333	SI
I.GE.CO. - Impresa Generali Costruzioni S.r.l. Unipersonale	33.587	SI
EMOTER LAVORI S.R.L.	33.69	SI
CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A.	33.75	SI



Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
VARIAN SRL	34.21	SI
sdi srl	34.873	SI
LAVORI EDILI, DEMOLIZIONI, STRADE, RETI FOGNARIE, OPERE FLUVIALI E DIFESA, MANUTENZIONE DEL VERDE	35.4	SI
M.I.C. S.R.L.	35.6	SI
PORCINARI SRL	36.222	SI
IMPRESA ISVA SRL	36.732	SI
MACCARI SCAVI SRL	36.897	SI
Consorzio Stabile Pentagono S.c.a.r.l.	37.25	SI
MARIOTTI COSTRUZIONI S.R.L.	37.45	SI
Rapino strade e ambiente di Rapino S.r.l. unipersonale S.n.c.	37.66	SI
STREVER SPA	38.78	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 60

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 6

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 6

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 6

Numero delle offerte centrali (C): 48

Somma dei ribassi (D): 1413.012

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 29.438

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 21

Somma degli scarti (G): 63.889

Media degli scarti (H = G / F): 3.042

Somma della media aritmetica dei ribassi e dello scarto medio aritmetico (I = E + H): 32.48

Prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (L): 0

Seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (M): 1

Prodotto delle prime due cifre dopo la virgola (N = L x M): 0

Valore percentuale di decremento (O = H * N%): 0.0

Valore soglia anomala (SA = I - O): **32.48**



