



## ATER PESCARA

Sede: Via Genova, 53 - 6512x - PESCARA (PE)  
- pec: tecnico.aterpescara@legalmail.it  
Tel. 085294941 - Fax 0854212661

### VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

### SEDUTA PUBBLICA

<b>Oggetto</b>	LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE DIFFUSA DA ESEGUIRE NEI FABBRICATI A.T.E.R. SITI NEL COMUNE DI PESCARA, LOTTO 1 - ANNO 2025
<b>CIG</b>	B527FDFCE5
<b>Importo di gara</b>	182.157,00
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

### PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 23.01.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 23 del mese di Gennaio alle ore 09:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Gianni D'Addazio, assistito dall'arch. Leonardo Pisani in qualità di segretario verbalizzante dà atto che è presente il seguente rappresentante della ditta offerente:

Concorrente	Presente	Rappresentante
S.I.T.I. S.R.L. - P.IVA:01141340776 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

### SI PROVEDE

- all'apertura della busta contenente l'offerta dell'unico concorrente ammesso alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
S.I.T.I. S.R.L. - P.IVA:01141340776 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	8.5%

Constatato inoltre che, le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si fa luogo al calcolo dell'offerta anomala;

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di S.I.T.I. S.R.L. con sede in VIA B. Lanzillotti 362/364, Ferrandina (MT), 75013, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 162.178,74, cui vanno aggiunti € 4.912,47 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 167.091,21.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 09:45

Letto, confermato e sottoscritto.

**F.to Il Responsabile Unico del Progetto**

Arch. Gianni D'ADDAZIO  
Firmato digitalmente da: D'ADDAZIO GIANNI  
Ruolo: rappresentante  
Organizzazione: RAPPRESENTANTE ATER PESCARA  
Unità organizzativa: organization  
Data: 23/01/2025 09:47:29

**Il segretario verbalizzante**

Arch. Leonardo Pisani

