



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
PER LA PROVINCIA DI PESCARA**

Sede: Via Genova n.c. 53- 65122 Pescara Tel. 085-294941 fax 085-4212661 P.IVA 00062890686 – REA: PE-97941

PEC: aterpescara@legalmail.it

**AVVISO PUBBLICO ELENCO OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI MEDIANTE
PROCEDURA NEGOZIATA E PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIO BANDO artt. 50 e 76 del D.Lgs.
36/2023 - AGGIORNAMENTO -**

PREMESSA

Si comunica che, con determinazione n. 196 del 03.12.2025 questo Ente ha approvato il presente avviso di aggiornamento dell'ALBO OO.EE.;

Le richieste d'iscrizione possono essere presentate in qualunque momento fermo restando che l'aggiornamento dell'elenco avverrà con cadenza semestrale, salvo diversa disposizione. L'elenco aggiornato sarà pubblicato successivamente alla scadenza anzidetta.

1. STAZIONE APPALTANTE

ATER DI PESCARA – Via Genova n.c. 53 – 65121 PESCARA. P. IVA 00062890686

2 . SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare domanda di iscrizione i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs 36/2023, in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente per contrattare con la pubblica amministrazione, requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria, di capacità tecnica e professionale di cui agli artt. 94 e 100 del D. Lgs 36/2023, relativamente all'affidamento di lavori secondo il disposto degli artt.50 e 76 del D.lgs. 36/2023 per i importi inferiori a € 1.000.000,00 (unmilione/00).

In particolare possono presentare domanda gli operatori economici in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art.94 del D.Lgs.36/2023 e per i quali non sussistono comunque cause interdittive previste dall'articolo dalla L.196/2003 e, con riferimento alla tipologia e all'importo dei lavori da affidare:

per i lavori di importo superiore ad € 150.000,00 ed inferiore ad € 1.000.000,00

- in possesso di attestazione SOA, regolarmente autorizzata e in corso di validità, per categoria e classifica adeguate ai lavori da eseguire;

per lavori di importo inferiore o pari a € 150.000,00.

- in possesso dei requisiti di cui all'art.90 del D.P.R.207/2010 ss.mm.ii..

Per l'iscrizione non è ammesso il ricorso all'avvalimento.

3. CATEGORIE E CLASSI DI ISCRIZIONE.

L'elenco degli operatori economici verrà realizzato con riferimento categorie di lavoro e relativamente alle classifiche di iscrizione sulla SOA ovvero dei parametri ex art.90/207-10

Categorie di lavoro

Opere Generali e Specializzate

OG 1 Edifici civili e industriali;

OG 11 Impianti Tecnologici;

OS3 – Impianti idrico - sanitari;
OS4 – Impianti elettromeccanici trasportatori;
OS6 – Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi;
OS23 – Demolizione di opere;
OS 28 Impianti termici e di condizionamento;
OS 30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi;
CATEGORIA 4 Albo gestori ambientali (sturgaggio di reti fognarie e trasporto liquami);
CATEGORIA 10A Albo gestori ambientali (trattamento materiali edili contenente amianto);

4. CAUSE ESCLUSIONE

Non sono ammessi a partecipare gli operatori economici per i quali sussista una qualunque delle cause di esclusione di cui all'articolo 94 del D.lgs.vo 36/2023 o di qualunque altra disposizione normativa che inibisca la stipula di contratti con la pubblica amministrazione. Non saranno altresì ammessi oo.ee. privi di adeguata qualificazione. L'Ente si riserva in qualunque momento di procedere alle verifiche necessarie a confermare il possesso dei requisiti dichiarati per qualunque soggetto iscritto.

4. PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI ISCRIZIONE

Gli operatori economici interessati all'iscrizione nell'elenco dovranno collegarsi sull'apposita piattaforma registrarsi e seguire tutte le istruzioni ivi riportate. Non saranno ammesse istanze pervenute con modalità diverse.

L'iscrizione avverrà solo sulla base dell'istanza.

Eventuali problemi tecnici potranno trovare soluzione tramite la consultazione del Tutorial & Manuale sempre nella piattaforma mentre qualunque altro quesito deve essere inviato tramite PEC: manutenzione.aterpescara@legalmail.it.

5. ISTANZA

Ai sensi dell'articolo 25 del Codice dei Contratti, l'ALBO OO.EE. sarà gestito mediante apposito sistema informatico (piattaforma telematica **"Traspare"**) accessibile attraverso apposito link all'indirizzo <https://aterpescara.traspare.com> .

È obbligatorio inoltre il possesso – da parte del legale rappresentante del soggetto che intenda iscriversi – di un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale, generato mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38.2, del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. e del CAD.

6. FORMAZIONE ED ESCLUSIONE DALL'ELENCO

Gli operatori economici che faranno pervenire la propria richiesta verranno inseriti, previa verifica della regolarità e completezza dell'istanza, nell'Elenco in oggetto. L'omessa indicazione nell'istanza delle classifiche e categorie ovvero dei requisiti posseduti non consentirà l'iscrizione all'Albo.

Ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n.445/2000 l'ATER si riserva di procedere a verifiche a campione sul possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi dichiarati.

Gli OO.EE. soggetti a verifiche dovranno inviare, entro il termine perentorio di 10 giorni dalla richiesta, eventuale documentazione probatoria (bilanci, certificati lavori eseguiti ecc. art.90 DPR 207/10 ss.mm.ii.).

L'accertamento del mancato possesso dei requisiti comporterà l'esclusione dall'Elenco e la denuncia del fatto all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Nel caso di non accoglimento della domanda di iscrizione o in caso di rigetto, verranno comunicati i motivi ostativi entro 30 giorni dalla ricevimento dell'istanza.

Gli operatori economici iscritti nell'Elenco sono tenuti a segnalare all'ATER ogni eventuale variazione dei dati comunicati; in caso contrario l'Ente è sollevato da qualsiasi responsabilità in ordine a mancati o errati inviti.

Non saranno inseriti nell'elenco gli operatori economici con i quali, in occasione di lavori per conto dell'Ente, sia pure in regime di subappalto, sia insorto contenzioso di natura giudiziale o stragiudiziale ancora in corso, nonché imprese che abbiano commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori, o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività, accertato con qualsiasi mezzo di prova.

Saranno esclusi dall'Elenco gli operatori economici per i quali viene accertato il mancato possesso dei requisiti.

7. DURATA E RINNOVO DELL'ISCRIZIONE

L'Albo non ha scadenza salvo espressa revoca con atto dell'Ente.

L'elenco di cui al presente avviso è aperto e soggetto ad aggiornamento semestrale, salvo diversa nuova disposizione.

8. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Per ogni procedura di affidamento la stazione appaltante provvederà ad individuare un congruo numero di operatori economici idonei da invitare fra quelli iscritti per la categoria corrispondente alla prevalente di cui si compone l'intervento oggetto di affidamento, in relazione alla specificità, categoria e classe d'importo del lavoro da eseguirsi nel rispetto dei criteri di imparzialità, rotazione, trasparenza e parità di trattamento. Per lavori di importo fino a € 150.000,00 (centocinquantamila/00) l'Ente si riserva di poter procedere anche ad affidamento diretto.

Gli Operatori Economici di volta in volta invitati, verranno esclusi dalle successive procedure per la stessa categoria e classe al fine di assicurare, tra le stesse, massima partecipazione nonché la più ampia rotazione e imparzialità.

L'affidamento del singolo incarico ed il suo oggetto, le modalità di esecuzione, il corrispettivo, i tempi massimi di espletamento, le eventuali penali per il ritardo ed ulteriori aspetti di dettaglio saranno regolati per ogni affidamento con apposito contratto.

Tutti gli OO.EE. invitati dovranno dimostrare il possesso dei requisiti richiesti al momento della partecipazione alla gara, con le modalità prescritte dalla lettera di invito.

In particolari condizioni, nonché in considerazione di aspetti tecnici e/o specifici, l'Ente si riserva, con atto motivato, di selezionare gli operatori economici da invitare indipendentemente dall'Elenco e dalle procedure di selezione qui disciplinate, sempre nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione e di imparzialità.

9. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato alla formazione e all'aggiornamento dell'Elenco di operatori economici idonei all'assunzione dei lavori, in quanto in possesso dei requisiti richiesti, da utilizzare in attuazione dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza contemplati dal vigente ordinamento. Le comunicazioni generali e gli aggiornamenti del presente avviso saranno pubblicati sul Profilo Committente (sito internet istituzionale) e sulla piattaforma telematica.

L'Ente a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare o revocare la procedura relativa all'Elenco in oggetto, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori economici.

10. INFORMATIVA SULLA PRIVACY

INFORMATIVA RESA AI SENSI DELL'ART. 10 L. N. 196/03 RECANTE DISPOSIZIONI A TUTELA DELLE PERSONE E DI ALTRI SOGGETTI RISPETTO AL TRATTAMENTO DI DATI PERSONALI.

Il trattamento dei dati personali conferiti in occasione della partecipazione a gare indette dall'ATER è effettuato dall'ATER stessa per l'assolvimento degli obblighi derivanti da norme di legge e di regolamento che disciplinino il procedimento di scelta del contraente, anche con l'ausilio di procedure informatiche. Detto trattamento è svolto con modalità tali da garantire, in ogni caso, liceità, correttezza, pertinenza, esattezza così da assicurare nel modo migliore la riservatezza e la sicurezza dei dati in questione, nel rispetto della vigente normativa.

Il conferimento dei dati di che trattasi è obbligatorio in base alla vigente normativa, pena l'impossibilità di partecipare alle gare indette da questo Ente.

Possibili destinatari dei dati personali sono gli enti certificatori dei dati oggetto delle autocertificazioni presentate (per un confronto finalizzato alla verifica della veridicità delle stesse dichiarazioni rese) ed eventuali altri soggetti cui sia necessario rapportarsi per disposizione di legge o di regolamento, personale interno della stessa ATER coinvolto nel procedimento, imprese concorrenti che abbiano diritto di accesso agli atti di gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge n.241 del 07/08/1990 e s. m. e i..

Sono invece oggetto di diffusione, cioè resi pubblici nei confronti di destinatari non determinati, tramite affissione all'Albo Pretorio e inserimento sul sito Internet dell'Ente di idoneo avviso e con le eventuali modalità altre previste da specifiche disposizioni di legge e di regolamento, i dati identificativi delle ditte partecipanti alle

procedure di scelta per l'individuazione del soggetto destinato a contrarre con l'ATER, in particolare con riferimento all'impresa aggiudicataria.

Il responsabile del trattamento è il dirigente cui compete la sottoscrizione del contratto.

In ogni momento l'interessato potrà esercitare i diritti riconosciutigli dalla legge in esame.

Il Responsabile del Progetto è l'Arch Gianni D'Addazio.

Per informazioni è possibile contattare il Servizio dell'ATER di Pescara via PEC: manutenzione.aterpescara@legalmail.it

Il presente avviso resta pubblicato sul sito internet dell'ATER di Pescara (www.aterpescara.it) sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti – Obblighi derivanti dal D.Lgs 18/04/2016 n. 50 Codice degli Appalti.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO
Arch. Gianni D'ADDAZIO