

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale

per la Provincia di Pescara
Sede: Via Genova 53 – 65122 Pescara
Telef. 085/294941-22
P.IVA 00062890686
P.E.C. aterpescara@leqalmail.it
protocollo@aterpescara.it



MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALLA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI PROFESSIONISTI PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE AI SENSI DELL'ART. 77 DEL D.LGS 50/2016

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di professionisti qualificati quali componenti della Commissione Giudicatrice ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016, in modo non vincolante per questa Committenza, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza., relativamente ai seguenti lavori:

- 1) " Decreto Legge 6 Maggio 2021 N. 59 art. 1 comma 2 lettera C) punto 13 "sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale" convertito dalla legge 1° Luglio 2021 N. 101. - DPCM 15/09/2021 - intervento di riqualificazione edilizia residenziale pubblica del fabbricato denominato 14 di proprietà dell'Ater, ubicato nel quartiere di San Donato – **Via Rubicone NN. 2-26 nel comune di Pescara- - CUP: E29J21009940001**
- 2) Decreto Legge 6 Maggio 2021 n. 59 art. 1 comma 2 lettera c) punto 13 "sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale" convertito dalla legge 1° Luglio 2021 n. 101. - DPCM 15/09/2021 - progetto di recupero degli edifici denominati stabile 1 e stabile 2 del complesso di fabbricati sito nel quartiere di **Borgo Marino Sud a Pescara- CUP: E27H21008300001**

PREMESSO CHE

l'Ater di Pescara, ai sensi degli articoli 77 e 216 comma 12 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., deve individuare i componenti della Commissione giudicatrice per l'indizione delle due procedure di gara sopra indicate tramite procedura negoziata, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

l'art. 77, comma 1, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 prevede che nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti o di concessioni, limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;

l'articolo 77, comma 3, D.Lgs. n. 50/2016 nella parte in cui impone alle stazioni appaltanti l'obbligo di scegliere i commissari tra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'ANAC di cui al successivo articolo 78, è stata sospesa fino al 30 giugno 2023 dall'articolo 1, comma 1, lettera c), D.L. n. 32/2019 convertito dalla L. n. 77/2020;

nelle more dell'istituzione dell'Albo dei componenti delle commissioni giudicatrici presso ANAC, si ritiene di nominare 3(tre) membri esterni scelti tra esperti in materia ai sensi dell'art. 77, comma 1, del citato decreto, per la Commissione Giudicatrice, inerente i lavori succitati;

CONSIDERATO CHE si ritiene necessario acquisire manifestazione di interesse per la partecipazione di soggetti cui affidare l'incarico di componente della Commissione Giudicatrice per la gara di che trattasi tramite la presente manifestazione d'interesse;

TENUTO CONTO CHE dalla eventuale accettazione, l'Ufficio si riserva di procedere all'affidamento dell'incarico ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. ricordando che:

- L'incarico, sarà affidato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. e comprenderà le attività relative all'espletamento della procedura di gara per i lavori sopra riportati mediante criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo le Linee guida ANAC n. 2 e art. 95 del D. Lgs n.50/2016;

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale

per la Provincia di Pescara
Sede: Via Genova 53 – 65122 Pescara
Telef. 085/294941-22
P.IVA 00062890686
P.E.C. aterpescara@legalmail.it
protocollo@aterpescara.it



- Inoltre, secondo le disposizioni vigenti di legge verrà suddiviso, tra l'altro, nelle seguenti fasi:
- a) prendere visione di tutti gli operatori economici partecipanti alla procedura negoziata;
 - b) prendere visione dei documenti di gara;
 - c) esaminare la documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici che parteciperanno alla gara (sedute pubbliche);
 - d) comunicare alla Committenza gli ammessi, gli esclusi e le eventuali richieste di soccorso istruttorio;
 - e) procedere alla valutazione tecnica, in sedute riservate, delle offerte ammesse secondo gli elementi di valutazione contenuti nel disciplinare di gara e attribuire il relativo punteggio (sedute riservate);
 - f) procedere in seduta pubblica all'apertura dell'offerta economiche, ad attribuire i relativi punteggi e redigere la graduatoria finale dei concorrenti (sedute pubbliche);
 - g) qualora necessario, fornire supporto al Responsabile del Procedimento per la valutazione della congruità delle offerte anormalmente basse;
 - h) comunicare, alla Committenza, tutti gli adempimenti amministrativi durante lo svolgimento della gara; Rientrano nell'incarico tutte le incombenze previste dal D.Lgs n. 50/2016 Testo aggiornato con il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 e la legge 21 giugno 2017, n. 96);

DI STABILIRE CHE la presente manifestazione dovrà seguire le seguenti modalità di presentazione delle candidature:

- L'operatore economico che intende partecipare deve obbligatoriamente presentare l'istanza telematica sulla piattaforma "TRASPARE" di Ater PESCARA, raggiungibile dal seguente link: <https://aterpescara.traspere.com/> nella sezione: Albo commissari, previa registrazione sulla piattaforma se non già iscritto;
- Le manifestazioni di interesse a partecipare, dovranno essere caricate sulla citata piattaforma entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 07/12/2022;
- La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, il curriculum vitae, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

TUTTO CIO' PREMESSO:

SI RENDE NOTO CHE

- 1) L'Ater di Pescara, intende acquisire manifestazione di interesse per la partecipazione di soggetti cui affidare l'incarico di componente della commissione giudicatrice per l'affidamento dei lavori:
 - "Decreto Legge 6 Maggio 2021 N. 59 art. 1 comma 2 lettera C) punto 13 "sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale" convertito dalla legge 1° Luglio 2021 N. 101. - DPCM 15/09/2021 - intervento di riqualificazione edilizia residenziale pubblica del fabbricato denominato 14 di proprietà dell'Ater, ubicato nel quartiere di San Donato – **Via Rubicone NN. 2-26 nel comune di Pescara**- - **CUP: E29J21009940001**
 - Decreto Legge 6 Maggio 2021 n. 59 art. 1 comma 2 lettera c) punto 13 "sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale" convertito dalla legge 1° Luglio 2021 n. 101. - Dpcm

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale

per la Provincia di Pescara
Sede: Via Genova 53 – 65122 Pescara
Telef. 085/294941-22
P.IVA 00062890686
P.E.C. aterpescara@legalmail.it
protocollo@aterpescara.it



*15/09/2021 - progetto di recupero degli edifici denominati stabile 1 e stabile 2 del complesso di fabbricati sito nel quartiere di **Borgo Marino Sud** a Pescara- CUP: E27H21008300001*

- 1) Le suddette Commissioni saranno composte da n. 3 soggetti, compreso il Presidente, per ogni singolo intervento e, ai sensi dell'art. 77, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, dovranno valutare le offerte dal punto di vista amministrativo, tecnico, e d economico ;
- 2) Possono manifestare il proprio interesse alla selezione:
 - pubblici dipendenti di ruolo delle amministrazioni dello Stato di cui all'art. 3, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, che abbiano svolto mansioni specifiche nel settore cui si riferisce l' oggetto dell'affidamento;
 - professionisti, iscritti nei rispettivi albi professionali, professori universitari di ruolo che siano in possesso dei seguenti titoli:
 - a) Diploma di Laurea specialistica in Ingegneria e/o Architettura (con comprovata esperienza nel settore);
 - b) Diploma di Geometra (con comprovata esperienza nel settore);

Qualora il candidato sia dipendente della Pubblica Amministrazione è richiesta l' autorizzazione da parte dell' Amministrazione di appartenenza qualora dovesse essere scelto componente della Commissione Giudicatrice.

- 3) La scelta verrà effettuata tra i soggetti, in possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso, che avranno fatto pervenire la propria manifestazione di interesse entro il termine perentorio del giorno 07/12/2022 ore 12:00, sulla piattaforma telematica "TRASPARE" di Ater PESCARA. raggiungibile dal seguente link <https://aterpescara.traspare.com> nella sezione: **Albo Commissari**;
- 4) A tal fine si chiede ai soggetti interessati di caricare, sulla piattaforma, la documentazione di seguito indicata:
 - *Allegato A "Manifestazione di interesse ed autodichiarazioni", debitamente compilato in ogni sua parte;*
 - *Curriculum vitae;*
- 5) La documentazione, firmata digitalmente dal candidato, corredata da documento d'identità del sottoscrittore, dovrà riportare il tipo di intervento per il quale intende partecipare;
- 6) Non sortiscono effetti e sono, quindi, considerate come non prodotte le candidature:
 - non corredate dalla documentazione richiesta;
- 7) La scelta dei soggetti da nominare quali membri della Commissione Giudicatrice sarà effettuata dal Responsabile del Procedimento, ad insindacabile giudizio dei medesimi, sulla base della comparazione dei curricula delle candidature pervenute;
- 8) Tra i commissari scelti sarà nominato, un Presidente che ad insindacabile giudizio del Responsabile del Procedimento, abbia maggiore professionalità o esperienza rispetto alle altre candidature che perverranno.
- 9) Requisiti necessari per la partecipazione:
 - 10.1) REQUISITI DI ORDINE GENERALE (art. 80 D. Lgs. 50/2016)

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale

per la Provincia di Pescara
Sede: Via Genova 53 – 65122 Pescara
Telef. 085/294941-22
P.IVA 00062890686
P.E.C. aterpescara@legalmail.it
protocollo@aterpescara.it



- 10.1.a. Non trovarsi in alcuna delle situazioni previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, penal'esclusione;
- 10.1.b. Insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53 comma 16ter del D. Lgs. 165/2001.
- 10.2) REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE (art. 83, comma 1 lett. a) D. Lgs. 50/2016)
- 10.2.a. Essere in possesso di capacità professionale per l'assunzione dell'incarico in argomento:
- Diploma di Laurea specialistica in Ingegneria e/o Architettura (con comprovata esperienza nel settore);
 - Diploma di Geometra (con comprovata esperienza nel settore);
- 10.2.b. Trovarsi in una delle seguenti condizioni, necessarie per poter assumere l'incarico:
- se liberi professionisti: essere iscritti al relativo albo professionale da almeno cinqueanni;
 - se dipendenti pubblici di ruolo delle amministrazioni dello Stato di cui all'art. 3, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 50/2016: dipendenti pubblici che abbiano svolto mansioni specifiche nel settore cui si riferisce l'oggetto del contratto da affidare;
- 10) si specifica che:
- nella fase di nomina della commissione l'elenco sarà pubblicato nella Sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web dell'Ater di Pescara
 - ai candidati verrà comunque inviata tramite piattaforma telematica una comunicazione a conclusione della procedura di valutazione;
 - in caso di rinuncia di uno o più candidati (che deve essere comunicata per iscritto) o irreperibilità del candidato stesso, si procederà a scegliere un altro candidato;
 - all'assunzione dell'incarico i Commissari nominati dovranno rendere apposita dichiarazione di assenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse e di situazioni di incompatibilità;
 - in assenza di candidature o in caso di candidati privi dei requisiti prescritti ovvero di candidati idonei in numero non sufficiente, si provvederà mediante nomina diretta tra soggetti aventi i prescritti requisiti, al fine di garantire lo svolgimento della procedura di gara in tempi adeguati ad assicurare il lavoro in argomento.
- 11) Resta inteso che:
- I commissari non devono aver svolto né possono svolgere alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta;
 - Coloro che, nel biennio antecedente all'indizione della procedura di aggiudicazione, hanno ricoperto cariche di pubblico amministratore, non possono essere nominati commissari giudicatori relativamente ai contratti affidati dalle Amministrazioni presso le quali hanno esercitato le proprie funzioni d'istituto;
 - Si applicano ai commissari e ai segretari delle commissioni l'articolo 35-bis del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, l'articolo 51 del codice di procedura civile, nonché l'articolo 42 del D. Lgs. 50/2016. Sono altresì esclusi da successivi incarichi di commissario coloro che, in qualità di membri delle commissioni giudicatrici, abbiano concorso, con dolo o colpa grave accertati in sede giurisdizionale con sentenza non sospesa, all'approvazione di atti dichiarati illegittimi;
 - La nomina dei commissari deve avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale

per la Provincia di Pescara
Sede: Via Genova 53 – 65122 Pescara
Telef. 085/294941-22
P.IVA 00062890686
P.E.C. aterpescara@leqalmail.it
protocollo@aterpescara.it



- Al momento dell'accettazione dell'incarico e dopo aver preso visione di tutti gli operatori economici partecipanti alla procedura negoziata i commissari dichiarano ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 del D. Lgs. 50/2016, all'articolo 35-bis del decreto legislativo n. 165 del 2001 e all'articolo 42 del D. Lgs. 50/2016;
- In caso di rinnovo del procedimento di gara, a seguito di annullamento dell'aggiudicazione o di annullamento dell'esclusione di taluno dei concorrenti, è riconvocata la medesima commissione, fatto salvo il caso in cui l'annullamento sia derivato da un vizio nella composizione della Commissione;

12) I candidati che saranno scelti per l'incarico di componente della commissione giudicatrice dovranno:

- a) prendere visione di tutti gli operatori economici partecipanti alla procedura negoziata
- b) prendere visione dei documenti di gara;
- c) esaminare la documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici che parteciperanno alla gara (sedute pubbliche);
- d) comunicare al Responsabile unico del Procedimento gli ammessi, gli esclusi e le eventuali richieste di soccorso istruttorio;
- e) procedere alla valutazione tecnica, in sedute riservate, delle offerte ammesse secondo gli elementi di valutazione contenuti nel disciplinare di gara e attribuire il relativo punteggio (sedute riservate);
- f) procedere in seduta pubblica all'apertura dell'offerta economiche, ad attribuire i relativi punteggi e redigere la graduatoria finale dei concorrenti (sedute pubbliche);
- g) qualora necessario, fornire supporto al Responsabile del Procedimento per la valutazione della congruità delle offerte anormalmente basse;
- h) comunicare, al Responsabile unico del procedimento, tutti gli adempimenti amministrativi durante lo svolgimento della gara;
- i) Rientrano nell'incarico tutte le incombenze previste dal D.Lgs n. 50/2016 Testo aggiornato con il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 e la legge 21 giugno 2017, n. 96);

TENUTO CONTO che ai membri della Commissione Giudicatrice sarà corrisposto, un compenso onnicomprensivo per il professionista incaricato pari ad € 600,00, compreso di oneri previdenziali ed IVA di legge. Il prezzo definito dalla presente comunicazione per la prestazione richiesta è inderogabile;

La presente selezione ha carattere non vincolante per l'ente che si riserva la facoltà di non procedere al conferimento dell'incarico.

NORMATIVA SULLA PRIVACY

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Il Rup
Geom. Giulio Pilone



IL Dirigente
Arch. Gianni D'Addazio

